

**Geld.nl**

# Rente update 2019 en verwachtingen voor 2020

*Analyse van de spaar-, leen- en hypotheekrente ontwikkeling*

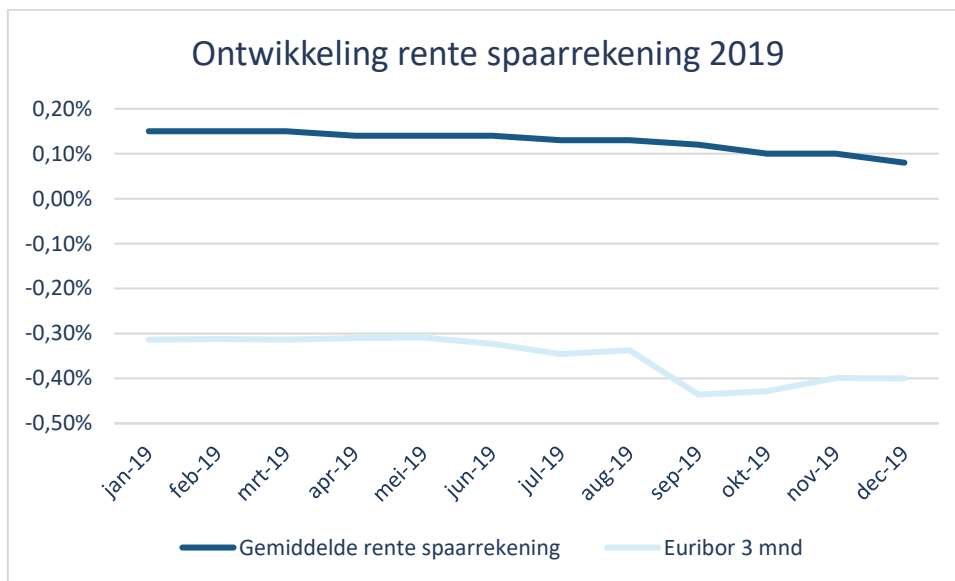
## Geld.nl – Rente update 2019 + Verwachtingen voor 2020

Als vergelijkingsite houden we nauwgezet de actuele rentes voor sparen, lenen en hypotheken in de gaten. In dit document vind je een overzicht van hoe de rentes zich hebben ontwikkeld in 2019. Ook gaan we in op onze renteverwachtingen voor 2020.

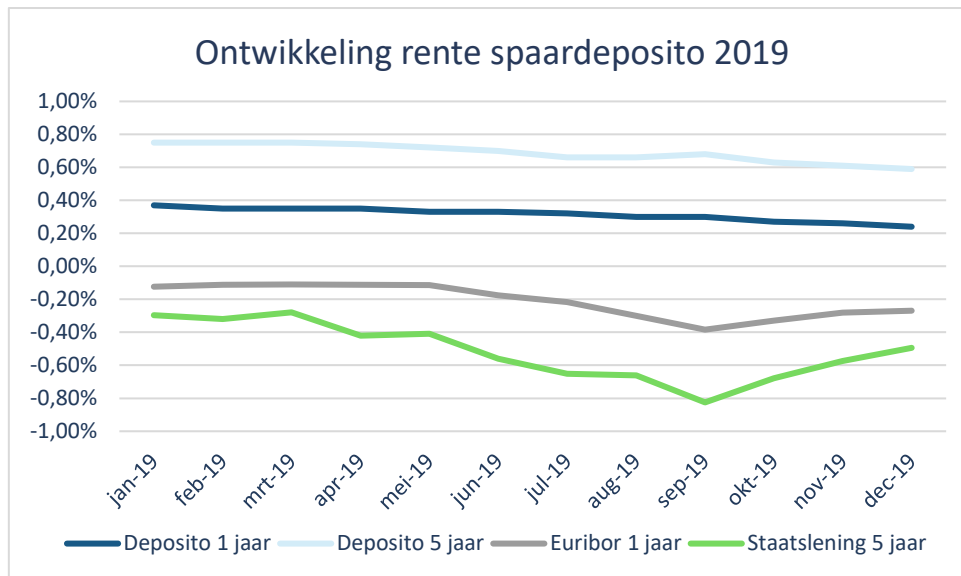
### Rente Update Sparen 2019

De spaarrentes zijn al een paar jaar historisch laag. Dat was in 2019 niet anders. De tarieven daalden alleen maar verder. De gemiddelde rente op een spaarrekening ging van 0,15 procent in januari naar 0,08 procent in december. Na een nieuwe renteverlaging van de Europese Centrale Bank in september werd er druk gespeculeerd over negatieve spaarrentes. Er was in die periode ook een flinke daling te zien in de 3-maands Euribor, de marktrente waar banken de rente voor spaarrekeningen op baseren.

Vooralsnog hebben echter alleen spaarders met meer dan 2,5 miljoen euro aan spaargeld bij Van Lanschot te maken met negatieve spaarrente. Verder gelden er voor particulieren nog geen negatieve spaarrentes.



De rentes voor spaardeposito's liggen nog wel iets hoger dan de rentes voor spaarrekeningen, maar ook hier zijn de rentes in 2019 verder gedaald. En we zien in aanloop naar het rentebesluit van de ECB, een dip in de marktrentes waar de deposito tarieven op zijn gebaseerd.



### Verwachting spaarrente 2020

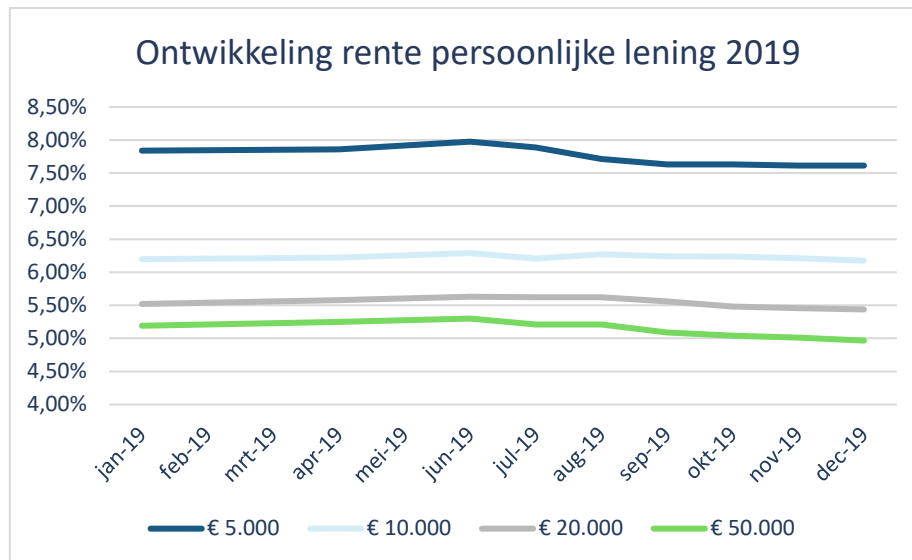
Veel mensen maken zich zorgen over negatieve spaarrentes en dat ze moeten gaan betalen voor hun spaargeld. Gelukkig lijkt deze zorg voor de kleine spaarder onterecht. ABN AMRO en Volksbank (waar ASN Bank, SNS Bank en Regio Bank onder vallen) hebben al toegezegd dat er geen negatieve rentes komen voor spaarders die minder dan 100.000 euro aan spaargeld hebben. ING en Rabobank hebben hier geen beloftes over gedaan. “Maar voor hen is de drempel om de spaarrente negatief te maken nu wel hoger”, stelt Amanda Bulthuis van Geld.nl. Zij verwacht daarom dat kleine spaarders zich in 2020 nog geen zorgen hoeven te maken over negatieve rentes. “De rentes zullen laag blijven en een enkele bank zal ook echt naar de nul gaan”, denkt Bulthuis. “Alleen grote spaarders die een ton of meer hebben, zullen in 2020 wellicht moeten gaan betalen voor hun spaargeld.”

Bij de spaardeposito’s zien we een andere trend. Steeds vaker kiezen banken ervoor om looptijden af te schaffen. ING biedt sinds november zelfs helemaal geen spaardeposito’s meer aan en bij ABN AMRO is alleen een looptijd van 10 jaar nog af te sluiten. Het is dus goed mogelijk dat in 2020 meer banken stoppen met het deposito of het aantal looptijden beperken.

Dat staat tegenover dat de laatste jaren steeds meer buitenlandse banken in Nederland deposito’s zijn gaan aanbieden. Dit gebeurt via platforms als Savedo en Raisin. Deze buitenlandse banken staan, in elk geval bij looptijden tot en met 5 jaar, bovenaan de renteoverzichten. Wij verwachten dat dit ook in 2020 zo zal blijven en dat er misschien nog wat nieuwe banken via deze platforms bij komen.

### Rente Update Lenen 2019

Door de lage marktrentes is ook lenen de laatste jaren goedkoper geworden. Toch daalden de rentes niet zo hard als de spaar- of hypotheekrentes. Dit komt mede doordat er weinig concurrentie was op de leenmarkt. In 2019 is hier verandering in gekomen. Vooral bij de hogere bedragen (vanaf 25.000 euro) zien we dat er veel renteverlagingen zijn geweest. Freo stond met 3,9 procent rente lange tijd als goedkoopste bovenaan bij deze leenbedragen. Defam Premium, Findio en Interbank zijn hier in kleine stapjes steeds dichterbij gekomen en vragen sinds december ook 3,9 procent rente voor deze leenbedragen. Ook BNP Paribas hanteert dit tarief voor de Persoonlijkste Basis Lening, maar die rente geldt alleen voor huiseigenaren.



Bij de doorlopende kredieten zijn er nauwelijks rentewijzigingen geweest. Hier is alleen het productaanbod kleiner geworden omdat ABN AMRO, Findio, Interbank en SNS Bank in 2019 zijn gestopt met het aanbieden van doorlopend kredieten.

### Verwachting leenrente 2020

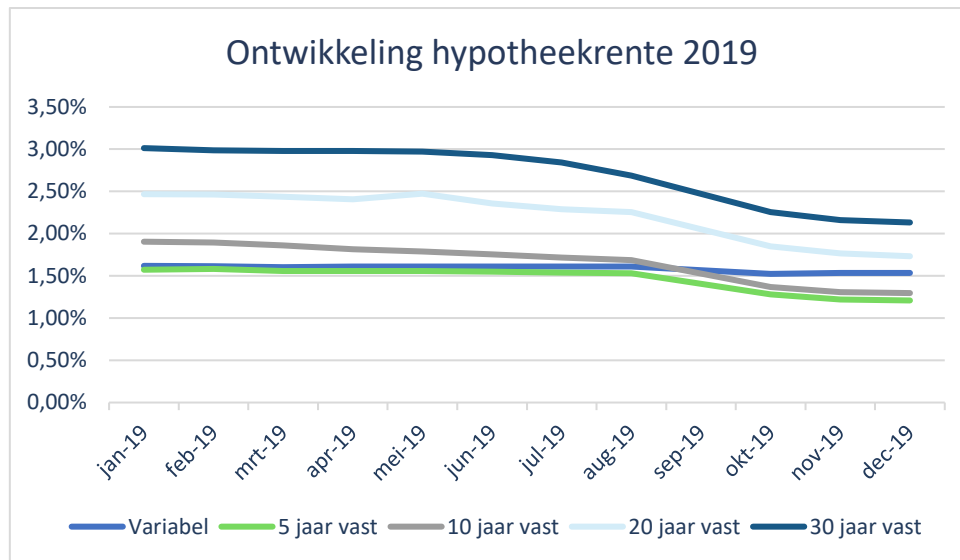
De leenrentes zullen in 2020 nog wat verder dalen, verwacht Amanda Bulthuis van Geld.nl. “Zeker bij de hogere leenbedragen zal de concurrentiestrijd nog wel even aanhouden. En wellicht slaat dit ook over naar de wat lagere bedragen.”

Bij de doorlopend kredieten verwachten we in 2020 weinig rentewijzigingen. Wel verwachten we dat nog meer partijen afscheid zullen nemen van deze leenvorm of de maximale opnametermijn zullen beperken.

### Rente Update Hypotheken 2019

Wie in 2019 een hypotheek afsloot had een goed jaar. De hypotheekrentes waren al laag en ze zijn alleen maar verder gedaald. In de laatste twee maanden van het jaar is de rente voor de langste rentevaste periodes echter gestabiliseerd. In de zomer en begin van de herfst gingen de tarieven nog met flinke sprongen omlaag, maar in november en december zien we her en der zelfs weer renteverhogingen bij de rentevaste periodes van 20 en 30 jaar.

Dit komt vooral doordat de marktrenten voor langlopende staatleningen, waar deze hypotheektarieven op zijn gebaseerd, de laatste maanden ook zijn gestabiliseerd. De onrust die er afgelopen zomer nog was over een Brexit zonder deal en een dreigende handelsoorlog tussen China en de VS, zorgden toen voor sterk dalende kapitaalmarktrentes. De onrust lijkt nu weer even van de baan. Hierdoor stabiliseren dus ook de marktrenten.



### Verwachting hypotheekrente 2020

Wij verwachten dat de hypotheekrentes voorlopig nog laag blijven. Vooral de kortlopende rentes (tot 1 jaar), die gebaseerd zijn op de Euribor-tarieven zullen op een laag niveau blijven en wellicht nog verder dalen. Voor de langer lopende hypotheekrentetarieven hangt veel af van de internationale politieke ontwikkelingen. Hoe zal de Brexit in 2020 uitpakken en hoe verlopen de relaties tussen China en de VS? Amanda Bulthuis van Geld.nl verwacht nog wel de nodige onrust en dus ook enkele dalingen in de kapitaalmarktrentes. “Hierdoor zullen wellicht de langere hypotheekrentes nog wat verder dalen in 2020. Deze dalingen zullen wel minder groot zijn dan afgelopen zomer. De grootste dalingen hebben we wel achter de rug.”

### Over Geld.nl

Geld.nl is een onafhankelijke financiële vergelijkingssite. Geld.nl onderscheidt zich in de markt door het vergelijken van het grootste aanbod financiële producten. Zo weet je altijd zeker dat het voordeligste product ertussen staat.

Op Geld.nl vergelijk je naast leningen ook autoverzekeringen, woon- en reisverzekeringen, hypotheek en nog veel meer financiële producten. Geld.nl is als één van de weinige vergelijkers aangesloten bij het Keurmerk Objectief Vergelijken.

---

#### Noot voor de redactie

Bij publicatie van informatie of afbeeldingen van dit bericht gelieve een bronvermelding te plaatsen naar Geld.nl op <https://www.geld.nl>

Heb je vragen over de cijfers of wil je meer informatie? Neem dan gerust contact met financieel Expert Amanda Bulthuis ([abulthuis@geld.nl](mailto:abulthuis@geld.nl) of 06-30285534).